

Newsletter 12 | One Group GmbH

Aktuelle Entwicklungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Sie über die neuesten Entwicklungen in Sachen One Group GmbH („One Group“) informieren.

Wie berichtet wurde am 08.07.2024 das Insolvenzverfahren in Eigenverwaltung über das Vermögen der Finanzierungsgesellschaft SC Finance Four GmbH („SFC4“) eröffnet und Herr RA Dr. Kleinschmidt zum Sachwalter bestellt. Die Gläubigerversammlung fand am 12.09.2024 beim Amtsgericht Offenbach/Main statt.

Für zahlreiche Inhaber von ProReal 9 und ProReal 10 Anleihen wurden Schadensersatzansprüche aus der Anlage im Insolvenzverfahren der SFC4 angemeldet. Hintergrund war, dass aus unserer Sicht ein direkter Schadensersatzanspruch der Kapitalanleger gegen die Zwischenfinanzierungsgesellschaft SCF4 besteht (falsche Mittelverwendung und pflichtwidrig unterlassene Überprüfung der Finanzkennzahlen der Projektgesellschaften, z.B. Darlehensverträge zwischen Insolvenzschnuldnerin und Projektgesellschaften mit Reporting-Pflichten in § 12 als Vertrag der Insolvenzschnuldnerin mit den Projektgesellschaften mit Schutzwirkung zugunsten der Anleger). Die Ansprüche der Fonds gegen die Insolvenzschnuldnerin sind hingegen nachrangig.

In der Gläubigerversammlung wurden alle angemeldeten Forderungen bestritten und die Stimmrechte vorläufig jeweils auf 0 Euro festgesetzt. Damit gab es keine anwesenden Stimmrechte und die Gläubigerversammlung war nicht beschlussfähig. Im Nachgang hat das Insolvenzgericht durch einen Insolvenzrichter das Stimmrecht mit jeweils 0 Euro festgelegt. Dieser Vorgang ist aus unserer Sicht ungewöhnlich, da im Regelfall bei bestrittenen Forderungen zumindest ein Bruchteil der angemeldeten Forderung als Stimmrecht festgesetzt wird.

Damit bleibt es auch beim bisherigen Insolvenzverfahren in Eigenverwaltung. Unsere Absicht, dass ein regulärer Gläubigerausschuss im Verfahren eingesetzt wird und dass statt eines Verfahrens in Eigenverwaltung ein Regelinsolvenzverfahren mit Bestellung eines regulären Insolvenzverwalters durchgeführt wird, konnte somit nicht realisiert werden. Damit bleiben die Vorgänge weiterhin sehr intransparent und aus unserer Sicht ist weiterhin bei den Anlegern der ProReal Serien mit hohen Verlusten zu rechnen.

SdK-Geschäftsführung

Hackenstr. 7b

80331 München

Tel.: (089) 20 20 846 0

Fax: (089) 20 20 846 10

E-Mail: info@sdk.org

Vorsitzender

Daniel Bauer

Publikationsorgane

AnlegerPlus

AnlegerPlus News

Internet

www.sdk.org

www.anlegerplus.de

Konto

Commerzbank

Wuppertal

Nr. 80 75 145

BLZ 330 403 10

IBAN:

DE38330403100807514500

BIC:

COBADEFFXXX

Vereinsregister

München

Nr. 202533

Steuernummer

143/221/40542

USt-ID-Nr.

DE174000297

Gläubiger-ID-Nr.

DE83ZZZ00000026217

Ferner haben wir mittlerweile die Information erhalten, dass es auch bei weiteren Anleihen der Gruppe zu Zahlungsstörungen gekommen ist, und Zinsen nicht wie vereinbart bezahlt werden konnten.

Für weitere Rückfragen stehen wir unseren Mitgliedern gerne per Mail an info@sdk.org oder telefonisch unter 089/20208460 zur Verfügung.

München, den 08.11.2024

SdK Schutzgemeinschaft der Kapitalanleger e.V.